

Abs.:
.....
.....

EINSCHREIBEN

An
.....
.....
.....

Wien, am

Betrifft: Ansuchen auf Verlängerung des befristeten Wohnungsmietvertrags

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Hauptmieter der Wohnung Top Nr.

im HausWien,

ist es mir/uns aufgrund der bestehenden Maßnahmen zur Eindämmung des Coronavirus und aufgrund der bestehenden Gesundheitsgefährdung nicht möglich die Wohnung zu dem im Mietvertrag vereinbarten Ablauf des Befristungszeitraums am zurück zu geben.

Mit dem 2.COVID-19-Justizbegleitgesetz wurde die Möglichkeit geschaffen, alle zwischen 30.3.2020 und 1.7.2020 endenden Wohnungsmietverträge bis 31.12.2020 oder für einen kürzeren Zeitraum zu verlängern. Für diese Verlängerung gilt ausnahmsweise nicht die in § 29 Mietrechtsgesetz (MRG) vorgesehene Mindestbefristungsdauer von drei Jahren.

Ich möchte Sie daher ersuchen, meinen/unseren Mietvertrag schriftlich bis
(*maximal 31.12.2020*) zu verlängern, sodass die Befristung erst zu diesem Tag abläuft.

Mit freundlichen Grüßen,

.....
Unterschrift des oder der Mieter